



ROST
IMMOBILIENSERVICE
— PERSÖNLICH. KOMPETENT. REGIONAL. —

Sabine und Stefano Rost

Ihre Immobilie in guten Händen

 Jeschkenstr.93
82538 Geretsried
 Tel: 0178 1316 318
 rost@baugrund.com



PERSÖNLICHE
BETREUUNG



KOMPETENTE
BERATUNG



REGIONALE
VERBUNDENHEIT



VERKAUF | KAUF
BEWERTUNG



BAUGRUND
EXPERTISE

OBJEKTBEZOGENE PROVISIONSZUSAGE

Stefano Rost
ImmobilienService
Jeschkenstr. 93
82538 Geretsried

Telefon: +49 178 13 16 318

Telefax: +49 8171 2381 467

E-Mail: mail@baugrundankauf.de

Kaufobjekt

Doppelhaushälfte	Kapuzinerweg 1a	82069 Schäftlarn
Angebotener Kaufpreis:	980.000,00 € Wohnhaus	zzgl. 28.000,00 € Garage
Gesamtkaufpreis:	1.008.000,00 €	

Sabine & Stefano Rost | ROST IMMOBILIENSERVICE

 0178 1316 318 |  rost@baugrund.com |  82538 Geretsried

Ihre Immobilie in guten Händen



ROST
IMMOBILIENSERVICE
— PERSÖNLICH. KOMPETENT. REGIONAL. —

Sabine und Stefano Rost

Ihre Immobilie in guten Händen

 Jeschenstr.93
82538 Geretsried
 Tel: 0178 1316 318
 rost@baugrund.com



PERSÖNLICHE
BETREUUNG



KOMPETENTE
BERATUNG



REGIONALE
VERBUNDENHEIT



VERKAUF | KAUF
BEWERTUNG



BAUGRUND
EXPERTISE

Käufer / Interessent

Name:

Anschrift:

E-Mail:

Provisionszusage




Hiermit bestätige ich den Erhalt des Exposés sowie den Nachweis der Kaufgelegenheit für das vorgenannte Objekt durch Rost Immobilienservice.

Mir ist bekannt, dass bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages über das vorgenannte Objekt eine Maklerprovision in Höhe von

3,57 % des notariell beurkundeten Gesamtkaufpreises einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer zur Zahlung an Rost Immobilienservice fällig wird.

Der Provisionsanspruch entsteht mit Abschluss des notariellen Kaufvertrages und ist innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsstellung zahlbar.

Sabine & Stefano Rost | ROST IMMOBILIENSERVICE

 0178 1316 318 |  rost@baugrund.com |  82538 Geretsried

Ihre Immobilie in guten Händen



ROST
IMMOBILIENSERVICE
— PERSÖNLICH. KOMPETENT. REGIONAL. —

Sabine und Stefano Rost

Ihre Immobilie in guten Händen

 Jeschenstr.93
82538 Geretsried
 Tel: 0178 1316 318
 rost@baugrund.com



PERSÖNLICHE
BETREUUNG



KOMPETENTE
BERATUNG



REGIONALE
VERBUNDENHEIT



VERKAUF | KAUF
BEWERTUNG



BAUGRUND
EXPERTISE

Die Provision ist auch dann verdient, wenn ein wirtschaftlich gleichwertiges Geschäft zustande kommt oder der Erwerb durch eine mit dem Interessenten verbundene natürliche oder juristische Person erfolgt.

Der Interessent verpflichtet sich, sämtliche Objektinformationen vertraulich zu behandeln und diese nicht ohne ausdrückliche Zustimmung von Rost Immobilienservice an Dritte weiterzugeben.

Zulässige Doppeltätigkeit




Dem Interessenten ist bekannt, dass Rost Immobilienservice berechtigt ist, auch für den Verkäufer sowie für weitere Vertragsparteien entgeltlich tätig zu werden. Der Interessent erklärt ausdrücklich sein Einverständnis mit einer solchen Doppeltätigkeit gemäß den gesetzlichen Bestimmungen.

Kenntnis der Maklertätigkeit

Der Interessent bestätigt, dass ihm das vorgenannte Objekt erstmals durch Rost Immobilienservice nachgewiesen bzw. vorgestellt wurde.

Sollte dem Interessenten das Objekt bereits bekannt gewesen sein, verpflichtet er sich, Rost Immobilienservice dies unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von drei Werktagen nach Erhalt des Exposés, schriftlich mitzuteilen. Erfolgt keine Mitteilung innerhalb dieser Frist, gilt das Objekt als durch Rost Immobilienservice nachgewiesen.

Sabine & Stefano Rost | ROST IMMOBILIENSERVICE

 0178 1316 318 |  rost@baugrund.com |  82538 Geretsried

Ihre Immobilie in guten Händen



ROST
IMMOBILIENSERVICE
— PERSÖNLICH. KOMPETENT. REGIONAL. —

Sabine und Stefano Rost

Ihre Immobilie in guten Händen

 Jeschenstr.93
82538 Geretsried
 Tel: 0178 1316 318
 rost@baugrund.com



PERSÖNLICHE
BETREUUNG



KOMPETENTE
BERATUNG



REGIONALE
VERBUNDENHEIT



VERKAUF | KAUF
BEWERTUNG



BAUGRUND
EXPERTISE

Vertraulichkeit

Sämtliche Informationen, Unterlagen, Exposés, Grundrisse und sonstigen Angaben zu dem Objekt sind vertraulich zu behandeln und dürfen ohne vorherige schriftliche Zustimmung von Rost Immobilienservice nicht an Dritte weitergegeben werden.

Kommt infolge einer unberechtigten Weitergabe der Informationen ein Kaufvertrag mit einem Dritten zustande, bleibt ein Provisionsanspruch von Rost Immobilienservice im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen unberührt.

Anerkennung der Provisionspflicht

Der Interessent erkennt die vorstehend vereinbarte Maklerprovision ausdrücklich an und bestätigt, dass er ausreichend Gelegenheit hatte, die Vertragsbedingungen vor Unterzeichnung zu prüfen.

Ort, Datum

Sabine & Stefano Rost | ROST IMMOBILIENSERVICE

 0178 1316 318 |  rost@baugrund.com |  82538 Geretsried

Ihre Immobilie in guten Händen



ROST
IMMOBILIENSERVICE
— PERSÖNLICH. KOMPETENT. REGIONAL. —

Sabine und Stefano Rost

Ihre Immobilie in guten Händen

 Jeschenstr.93
82538 Geretsried
 Tel: 0178 1316 318
 rost@baugrund.com



PERSÖNLICHE
BETREUUNG



KOMPETENTE
BERATUNG



REGIONALE
VERBUNDENHEIT






VERKAUF | KAUF
BEWERTUNG



BAUGRUND
EXPERTISE

Unterschrift Interessent

Sabine & Stefano Rost | ROST IMMOBILIENSERVICE

 0178 1316 318 |  rost@baugrund.com |  82538 Geretsried

Ihre Immobilie in guten Händen